

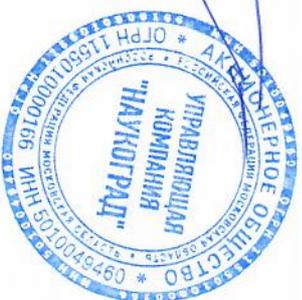
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 19
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2025 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			8		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			362,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			362,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2025	Тариф, руб./кв.м 01.07.2025	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	27,00	29,71	128 092,99	94 634,90	
Работы по уборке придомовой территории	1,96	2,16	8 953,58	8 953,58	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,03	4,43	18 385,27	18 385,27	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,78	8,56	35 510,09	6 902,82	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			4 850,82		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,39	4,83	20 036,90	20 036,90	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,19	1,31	5 433,00	5 433,00	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	456,37	456,37	
Работы по управлению МКД	7,55	8,31	34 466,95	34 466,95	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	125 871,30	90 274,52
Содержание и текущий ремонт	123 242,28	88 391,21
Содержание и текущий ремонт	123 242,28	88 391,21
Коммунальные услуги	2 629,02	1 883,31
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	141,12	101,49
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	119,28	85,66
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 368,62	1 696,16
Дебиторская задолженность		
	По состоянию на 01.01.2025 (руб.)	По состоянию на 31.12.2025 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 826,60	50 423,38
	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16,94	56,57
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14,19	47,81
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	275,77	948,23
Содержание и текущий ремонт	14 519,70	49 370,77

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов